

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Rodzinny Ogród Działkowy „Wiśnia” w Zabrzu
z siedzibą przy ul. Paderewskiego 10, 41-810 Zabrze

ogłasza **przetarg nieograniczony** na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie domu działkowca (świetlicy ROD „Wiśnia”).

Zakres prac obejmuje:

1. Prace rozbiórkowe i przygotowawcze:

- skucie tynku ze ścian o powierzchni ok. **380 m²** oraz utylizacja urobku,
- skucie płytek ceramicznych i wylewki betonowej (grubość 20 cm) na podłodze o powierzchni ok. **200 m²** wraz z utylizacją gruzu,
- wyburzenie ścian i kominów zgodnie z projektem o powierzchni ok. **40 m²** oraz utylizacja odpadów,
- dobudowanie ubytków w ścianach działowych – ok. **20 m²**.

2. Przygotowanie podłoża pod posadzkę:

- wykonanie podsypki z piasku/żwiru na grubości 10 cm na powierzchni ok. **200 m²**,
- ułożenie folii budowlanej – ok. **200 m²**,
- wykonanie warstwy izolacyjnej – styropian 2 × 6 cm na przekładkę – ok. **200 m²**,
- ułożenie drugiej warstwy folii budowlanej na powierzchni **200 m²**,
- wykonanie dylatacji obwodowej wokół ścian z pianki poliuretanowej – ok. **100 mb**,
- wykonanie wylewki betonowej maszynowej o grubości 10 cm na powierzchni ok. **200 m²**.

3. Roboty tynkarskie:

- zagruntowanie ścian pod tynki – ok. **380 m²**
- wykonanie tynków maszynowych cementowo-wapiennych o grubości 2–6 cm – ok. **380 m²**.

4. Roboty murarskie:

- poszerzenie i wykonanie nadproży dla pięciu otworów drzwiowych na szerokość 90 cm.

5. Roboty wykończeniowe

- Położenie gładzi bezpośrednio na tynk – ok. **380 m²**
- Malowanie ścian – ok. **380 m²**

6. Prace porządkowe:

- kompleksowe sprzątanie po zakończeniu robót,
- wywóz i utylizacja gruzu oraz odpadów na koszt Wykonawcy,
- uporządkowanie terenu wokół budynku.

7. Zabezpieczenie terenu budowy:

- oznakowanie i odpowiednie zabezpieczenie terenu prac przed osobami postronnymi,
- zapewnienie bezpiecznego dostępu do działek sąsiednich na czas prowadzenia robót,
- utrzymanie terenu budowy w stanie bezpiecznym i uporządkowanym.

Miejsce realizacji prac:

światlica ROD „Wiśnia”
ul. Paderewskiego 10, 41-810 Zabrze

Termin realizacji:

20.11.2025 r.

Warunki udziału w postępowaniu:

- dysponowanie odpowiednim sprzętem i personelem,
- przedstawienie oferty cenowej obejmującej **kompleksową realizację prac wraz z utylizacją odpadów.**

Kryterium wyboru wykonawcy:

Jedynym kryterium wyboru wykonawcy jest **najniższa cena brutto** za całość zamówienia.

Udzielenie Gwarancji i rękojmi

Okres 24 miesięcy

Składanie ofert:

Oferty prosimy składać mailowo wisnia.delegaturazabrze@gmail.com przesyłać lub dostarczyć osobiście na adres siedziby do dnia 02.10.2025 roku Oferty powinny zawierać dane firmy umożliwiające jej pełną identyfikację (NIP, Regon,) i powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy

Kontakt:

Dodatkowe informacje dotyczące szczegółów prac można uzyskać bezpośrednio pod numerem telefonu 604 348 473 (Prezes ROD) lub 882 815 732 (Wiceprezes ROD)